

OBRUM/ON/99/2024

Gliwice, dnia 19.02.2024r.

Zapytanie Ofertowe

1. Zamawiający

Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Urzędzeń Mechanicznych "OBRUM" sp. z o.o.
z siedzibą: ul. Toszecka 102, 44-117 Gliwice, Biuro Zarządzania Infrastrukturą - zaprasza do złożenia oferty handlowej na zadanie pn.:

Zadanie 3A - „Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna”

Szczegółowy opis przedmiotu postępowania przedstawiono w części A niniejszego zapytania ofertowego.

2. Przedmiot oferty handlowej

Przedmiotem oferty jest wykonanie robót dla Zadania 3A – „Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna”

3. Sprawę prowadzi

Piotr Kwiecień

tel.: +48 32 30 19 410, +48 539 069 847

email: piotr.kwiecien@obrum.pl

4. Warunki udziału w postępowaniu

4.1. Warunkiem złożenia oferty jest przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu stanowiącego przedmiot zapytania.

Wizje lokalne odbędą się w terminie do dnia 01.03.2024r. w terminach uzgodnionych przez zamawiającego z wykonawcami.

4.2. Do udziału w postępowaniu zakwalifikowani będą Wykonawcy, którzy wykażą się terminową realizacją w okresie ostatnich 3 lat co najmniej dwóch podobnych zamówień w zakresie budowy lub remontów obiektów przemysłowych o wartości co najmniej 1mln zł każdy.

4.3. Posiadanie potencjału niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia. Do oferty należy dołączyć oświadczenie Oferenta o posiadanym potencjale do realizacji tego typu prac (wykaz stanu zatrudnienia, kwalifikacji pracowników dozoru, sprzętu, posiadanego doświadczenia, itp.)

5. Składanie ofert

Ofertę z nazwą firmy/Wykonawcy i tytułem zadania oraz napisem „Nie otwierać przed upływem terminu składania ofert” należy złożyć osobiście lub przez pośrednika/kuriera w bezpiecznej kopercie **W Y Ł A C Z N I E** na adres:

„Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Urzędzeń Mechanicznych "OBRUM" sp. z o.o.
44-117 Gliwice, ul. Toszecka 102

6. Termin składania ofert

Oferty należy składać w terminie do dnia: **22.03.2024 r. do godz. 09:00**

7. Planowane terminy wykonania

Zamawiający planuje wykonanie przedmiotu zamówienia tj. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie do dnia 30.11.2024r.

8. Kryterium oceny ofert - Cena oferty

Oferty ocenione zostaną na podstawie kryterium ceny.

Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

- § 1. *Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
- § 2. *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT w wysokości 23%, wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, dozоровanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, ewentualnych robót rozbiórkowych, demontażowych, wykończeniowych, odtworzeniowych, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, wykonania niezbędnych rusztowań, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji powykonawczej, związane z odbiorami wykonanych robót i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Kosztorys ofertowy w wersji uproszczonej należy dołączyć do oferty.

Ceny poszczególnych elementów zamówienia należy przedstawić w tabelach zamieszczonych w wydruku "OFERTA", stanowiącym Załącznik C do niniejszego zapytania ofertowego.

10. Zaliczka

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.

11. Termin płatności

Płatność do 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru prac.

Zamawiający planuje finansowanie przedsięwzięcia ze środków WFOŚiGW w Katowicach.

12. Gwarancja

12.1. Wykonawca udzieli 5-cio letniej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia oraz 25-cio letniej gwarancji na szczelność dachów.

12.2. Zamawiający oczekuje ustanowienia gwarancji należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w wysokości 10 % kwoty umowy, w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych.

13. Kary umowne

13.1. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – 10% kwoty umowy.

13.2. Za opóźnienia terminu realizacji – 0,2 % za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 10% kwoty umowy.

13.2. Za opóźnienia terminu usunięcia zgłoszonych w trakcie gwarancji wad – 0,2 % za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 10% kwoty umowy.

14. Wadium

Zamawiający etapie postępowania nie przewiduje wniesienia przez oferentów wadium.

15. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 60 dni od daty złożenia.

16. Forma oferty

Ofertę należy złożyć na formularzach – wg. wzoru formularzy załączonych do zapytania ofertowego.

17. Zasady prowadzenia postępowania

Zasady prowadzenia niniejszego postępowania określono w części B zapytania ofertowego - Ogólne warunki udzielenia zamówienia.

18. Załączniki do zapytania ofertowego

- Załącznik A - Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik B - Ogólne warunki udzielenia zamówienia
- Załącznik C - Załącznik do zapytania ofertowego
- Załącznik D - Formularz ofertowy oraz informacja o wymaganych załącznikach do oferty
- Załącznik nr 1 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych część budowlana (ST – B)
- Załącznik nr 2 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych część elektryczna (ST – E)
- Załącznik nr 3 - Projekt umowy
- Załącznik nr 4 - Deklaracja Właściwości Użytkowych „Bramy przemysłowej Compact”
- Załącznik nr 5 - Formularz ZIP/1/2022 z dnia 30.05.2022
- Załącznik nr 6 - Formularz ZIP/2/2022 z dnia 30.05.2022
- Załącznik nr 7 - Formularz ZIP/3/2022 z dnia 30.05.2022
- Załącznik nr 8 - Formularz ZIP/6/2022 z dnia 30.05.2022
- Załącznik nr 9 - Formularz ZIP/8/2022 z dnia 12.09.2022
- Załącznik nr 10 - Formularz ZIP/9/2022 z dnia 19.10.2022

Załącznik nr 11 - Formularz ZIP/11/2022 z dnia 19.10.2022

UWAGI:

- 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania na każdym etapie bez wyłonienia Wykonawcy oraz bez podania przyczyny.**
- 2. Podpisanie umowy z wyłonionym w trakcie postępowania Wykonawcą uwarunkowane jest uzyskaniem przez Zamawiającego koniecznych zgód korporacyjnych.**

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Infrastrukturą

Piotr Kwiecień

Załącznik A. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących robót:

Zadanie 3A - Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna

2. Zakres prac:

Zakres prac określony jest w projekcie budowlanym i obejmuje on w szczególności:

Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna:

- a) zabezpieczenie wyposażenia hali 1.1.3 i pracowników dla zapewnienia ciągłości produkcji, demontaż lub przeniesienie instalacji będących w kolizji w stosunku do wykonywanych prac;
- b) demontaż, transport i unieszkodliwienie 71,3 Mg odpadów zawierających azbest z powierzchni 2230,6 m² w tym: rozbiórka istniejących ścian wewnętrznych (zawierających azbest) między budynkami; rozbiórka ścian elewacji (zawierających azbest) hali 1.1.3. do poziomu projektowanego;
- c) rozbiórka ścian murowanych;
- d) demontaż urządzeń hartowni, śrutowni i malarni wraz z kanałami oraz kominem wyciągowym;
- e) demontaż w ograniczonym zakresie ścian oraz urządzeń wentylatorowni wraz z kanałami wentylacyjnymi;
- f) likwidacja istniejącego dachu hali oraz wykonanie nowego dachu na podkładzie z blachy trapezowej (bez wypełnienia świetlików skrajnych nawy III), przy zastosowaniu izolacji termicznej z płyt PIR, grubości 14 cm - zakup i montaż, w tym: zdjęcie istniejącego poszycia dachowego hali 1.1.3; założenie nowego poszycia dachowego hali 1.1.3. z obróbką blacharską, z uwzględnieniem zmian określonych w Formularzu ZIP/1/2022, Formularzu ZIP/2/2022, Formularzu ZIP/6/2022, oraz Formularzu ZIP/8/2022; tj. m.in. pokrycia dachu membraną, oraz wykonaniu izolacji termicznej z PIR.;
- g) założenie nowych wpustów, koryt odpływowych i rur spustowych wody deszczowej z dachu hali 1.1.3 do studzienek burzowych lub trójników;
- h) założenie na dachu hali 1.1.3 nowych punktów/wsporników dla zabezpieczenia prac na wysokości (wraz z dokumentacją projektową);
- i) w ramach zadania "Wymiana świetlików dachowych w nawach I, II i IV na pasma łukowe z poliwęglanu komorowego o powierzchni 1458 m² oraz w nawie III - wymiana wypełnienia świetlików dachowych na płyty z poliwęglanu komorowego o powierzchni 1597 m² - zakup i montaż" zakres obejmujący świetlik hali 1.1.3: demontaż obecnego świetlika dachowego hali 1.1.3; wykonanie nowego świetlika dachowego hali 1.1.3. wraz z wypełnieniem poliwęglanowym; wykonanie zasilania i sterowania wywietrzników w świetlikach hali 1.1.3. (wraz z dokumentacją projektową);
- j) zabezpieczenie antykorozyjne i pokrycie nowymi powłokami malarskimi konstrukcji stalowych hali 1.1.3 oraz fragmentu hali 1.1.1;
- k) odnowienie i zabezpieczenie antykorozyjne pomostów i drabin;
- l) wykonanie fundamentów żelbetowych i opaski betonowej, fundamenty zewnętrzne wykonać z izolacją termiczną;
- m) w ramach zadania "Wykonanie izolacji termicznej ścian cokołu metodą bezspoinową (lekką, mokrą), przy zastosowaniu styropianu (183 m²), grubości 15 cm i wełny mineralnej (17 m²), grubości 15 cm - zakup i montaż" zakres obejmujący halę 1.1.3 - ściany północną i wschodnią,

- w tym: wykonanie ścian murowanych docieplonych na nowym fundamencie z wyprawą tynkarską;
- n) w ramach zadania "Wykonanie nowych ścian zewnętrznych z płyt warstwowych z rdzeniem PIR, grubości 10 cm (3039 m²) i z płyt warstwowych z rdzeniem wełny mineralnej (96 m²), grubości 20 cm (bez demontażu i utylizacji płyt azbestowo-cementowych) - zakup i montaż" zakres obejmujący wykonanie ścian warstwowych elewacyjnych obejmujących ściany hali 1.1.3 na całą wysokość oraz ścianę zachodnią hali 1.1.1 (z uwzględnieniem zmiany określonej w Formularzu ZIP/3/2022);
 - o) wykonanie ścian warstwowych wewnętrznych. Ściany oddzielające przestrzeń hal 1.1.3 i 1.1.1 od budynków biurowych należy wykonać w klasie odporności ogniowej;
 - p) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej;
 - q) wymiana stolarki drzwiowej oraz bram wewnętrznych;
 - r) wymiana okien zewnętrznych na - nowe, trójszybowe - zakup i montaż;
 - s) wymiana okien zewnętrznych na nowe okna o zwiększonej odporności ogniowej i lepszej izolacyjności termicznej - zakup i montaż;
 - t) w ramach zadania "Wymiana bram zewnętrznych o jednostkowej powierzchni ponad 6 m² na nowe, izolowane termicznie - zakup i montaż" montaż 3 szt. bram w elewacji północnej (współczynnik przenikania ciepła $U=1,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$) – z uwzględnieniem zmiany określonej w Formularzu ZIP/9/2022;
 - u) w ramach zadania "Demontaż obecnej instalacji oświetlenia podstawowego oraz zakup i montaż wewnętrznych opraw oświetleniowych w ilości: 373 szt. o łącznej mocy 54,3 kW": demontaż obecnej instalacji oświetlenia podstawowego hali 1.1.3; założenie nowego osprzętu oświetleniowego hali 1.1.3;
 - v) założenie nowej instalacji oświetleniowej hali 1.1.3;
 - w) założenie nowej instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego w hali 1.1.3 (wraz z dokumentacją projektową);
 - x) założenie nowej instalacji odgromowej na dachu hali 1.1.3 do poziomu „0” (wraz z dokumentacją projektową);
 - y) modernizacja odcinka sieci 6kV w celu dostosowania jego trasy do obowiązujących przepisów;
 - z) odtworzenie oświetlenia zewnętrznego na elewacji hali 1.1.3;
 - aa) przeprowadzenie procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla całości inwestycji.

3. Dokumentacja techniczna przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z poniższą dokumentacją techniczną:

- a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – część budowlana (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – część elektryczna (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- c) Deklaracja Właściwości Użytkowych „Brama przemysłowej Compact” (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- d) Formularz ZIP/1/2022 z dnia 30.05.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- e) Formularz ZIP/2/2022 z dnia 30.05.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- f) Formularz ZIP/3/2022 z dnia 30.05.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- g) Formularz ZIP/6/2022 z dnia 30.05.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- h) Formularz ZIP/8/2022 z dnia 12.09.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- i) Formularz ZIP/9/2022 z dnia 19.10.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).
- j) Formularz ZIP/11/2022 z dnia 19.10.2022 (w załączeniu do niniejszego zapytania ofertowego).

- k) Pozwolenie na budowę (do wglądu w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 152).
- l) Projekt budowlany termomodernizacji hali 1.1.1, 1.1.2. i 1.1.3 (do wglądu w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 152).
- m) Projekt budowlany wymiany oświetlenia hali 1.1.1. , 1.1.2. i 1.1.3 (do wglądu w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 152).

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Infrastrukturą

Piotr Kwiecień

RADCA PRAWNY
mgr Sławomir Nowicki
Kt - 1953


Załącznik B. OGÓLNE WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

1.1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Urządzeń Mechanicznych "OBRUM" sp. z o.o.
ul. Toszecka 102
44-117 Gliwice

Strona internetowa: www.obrum.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek ÷ piątek w godzinach 07:00 ÷ 15:00

Email: sekretariat@obrum.pl

1.2. Komórka realizująca zamówienie:

Biuro Zarządzania Infrastrukturą

Osoba prowadząca:

Piotr Kwiecień

tel.: +48 32 30 19 410, +48 539 069 847

email: piotr.kwiecien@obrum.pl

2. Informacje ogólne

- 2.1. Podpisanie umowy z wyłonionym w trakcie postępowania Wykonawcą uwarunkowane jest uzyskaniem przez Zamawiającego koniecznych zgód korporacyjnych.
- 2.2. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
- 2.3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie drogą elektroniczną.
- 2.4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść zapytania ofertowego lub przedłużyć termin składania ofert.
- 2.5. Dokonaną w ten sposób zmianę przekaże niezwłocznie drogą elektroniczną.
- 2.6. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną na adres osoby prowadzącej sprawę, podany w zapytaniu ofertowym.
- 2.7. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
- 2.8. Ofertę należy złożyć w terminie na adres podany w zapytaniu ofertowym.
- 2.9. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 2.10. Oferta złożona po terminie wyznaczonym do składania ofert podlega odrzuceniu i zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
- 2.11. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 2.12. Oferta musi być złożona w języku polskim.
- 2.13. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyframi i słownie.
- 2.14. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Za cenę oferty uważać się będzie cenę brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT).
- 2.15. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2.16. Ofertę należy złożyć na formularzach o treści zgodnej z załączonymi w zapytaniu ofertowym wzorami.

- 2.17. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2.18. Zamawiający dokona sprawdzenia oferty i oceni czy zostały spełnione warunki postawione w zapytaniu ofertowym. Oferty niezgodne z warunkami zapytania ofertowego podlegają odrzuceniu. Z otwarcia ofert sporządzony zostanie protokół na potrzeby OBRUM sp. z o.o.
- 2.19. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 2.20. Zamawiający dokona poprawek w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich oraz omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny.
- 2.21. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę, który w określonym terminie nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów do ich uzupełnienia lub wyjaśnienia.
- 2.22. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.
- 2.23. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

3. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy – zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016r., Nr 119, s. 1, ze zm.), zwanego dalej w skrócie „**RODO**”, iż:

3.1. Administrator Danych Osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd OBRUM sp. z o.o., którego siedziba mieści się w OBRUM sp. z o.o., przy ul. Toszeckiej 102, 44 117 Gliwice.

3.2. Kontakt z Administratorem Danych Osobowych

Z przedstawicielem Zarządu OBRUM sp. z o.o. może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- a) pod adresem poczty elektronicznej: sekretariat@obrum.pl,
- b) pod numerem telefonu: +48 32 30 19 209,
- c) pisemnie na adres: OBRUM sp. z o.o., z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”
- d) inne dodatkowe informacje dotyczące przetwarzania danych przez naszą spółkę są dostępne również pod adresem: <http://www.obrum.pl/rodo>.

3.3. Inspektor Ochrony Danych Osobowych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@obrum.pl,
- b) pod numerem telefonu: +48 783 384 378,
- c) pisemnie na adres: OBRUM sp. z o.o., z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.

3.4. Podstawa prawna i cele przetwarzania danych osobowych

3.4.1. Przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na przedsięwzięcie p/t.: "Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna".

3.4.2. Podstawą prawną zbierania Pani/Pana danych osobowych jest: _____

- a) niezbędność przetwarzania do wykonania zadania realizowanego w związku z prowadzonym postępowaniem;
- b) niezbędność przetwarzania do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną, lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO);
- c) niezbędność przetwarzania do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit c) RODO); w szczególności na podstawie ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych;
- d) może wystąpić również sytuacja w której Pani/Pana dane osobowe będziemy przetwarzać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO - prawnie uzasadniony interes OBRUM. **(Może Pani/Pan w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze swoją szczególną sytuacją – wobec przetwarzania swoich danych opartych na tej podstawie).** Ma to miejsce w sytuacji kiedy będziemy przetwarzać Pani/Pana dane na potrzeby monitoringu naszej siedziby, jeśli przykładowo zaprosimy Pani/Pana na spotkanie.

3.5. Odbiorcy danych osobowych

Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione upoważniony pracownikom spółki, a także odbiorcom będącym podmiotami przetwarzającymi, w szczególności świadczącym usługi IT na zlecenie OBRUM sp. z o.o. Podmiotem świadczącym usługi IT w zakresie ewidencyjno-księgowym oraz elektronicznego obiegu dokumentów OBRUM sp. z o.o. W niektórych przypadkach podmioty zewnętrzne świadczące usługi na zlecenie OBRUM sp. z o.o. mogą występować w roli niezależnych administratorów np. poczta polska lub inni operatorzy pocztowi, w tym firmy kurierskie.

3.6. Okres przechowywania danych osobowych

3.6.1. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane.

3.6.2. Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

3.7. Prawa osób , których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych

Na zasadach określonych przepisami RODO, posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora:

- a) dostępu do treści swoich danych osobowych,
- b) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
- c) usunięcia swoich danych osobowych,
- d) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
- e) przenoszenia swoich danych osobowych, o ile jest to technicznie możliwe i tylko w przypadkach opisanych w art. 20 ust. 1 RODO,
- f) uzyskania kopii swoich danych,

a ponadto, posiada Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych.

Nie wszystkie Pani/Pana żądania będziemy jednak mogli zawsze spełnić. Zakres przysługujących praw zależy bowiem zarówno od przesłanek prawnych uprawniających do



przetwarzania danych, jak i często – sposobów ich gromadzenia. Ponieważ Pani/Pana dane osobowe w OBRUM sp. z o.o. przetwarzane są wyłącznie w granicach wskazanych przepisami prawa, w większości przypadków nie będziemy mogli zrealizować na przykład prawa do przenoszenia czy prawa do usunięcia Pani/Pana danych.

3.8. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

3.9. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych

3.9.1. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych może stanowić wymóg ustawowy, umowny bądź być warunkiem zawarcia umowy, a podanie danych być niezbędne dla określonego celu.

3.9.2. Jeśli nie poda Pani/Pan danych wymaganych ustawą, Administrator nie będzie mógł zrealizować wynikającego z ustawy obowiązku, co może skutkować w szczególności brakiem możliwości Pani/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a także innymi konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.

3.9.3. Jeśli nie poda Pani/Pan danych wymaganych umową, nie będziemy mogli zawrzeć takiej umowy.

3.9.4. W przypadku, gdy będzie istniał wymóg umowny, a nie poda Pani/Pan swoich danych, nie będzie możliwości wykonania takiej umowy.

3.10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie

Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzji, która opierała się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, które jednocześnie będzie wywoływała wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływało.

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Infrastrukturą
Piotr Kwiecień

ADCA PRAWNY
mgr Sławomir Nowicki
KI - 1953

Załącznik C. ZAŁĄCZNIK DO ZAPYTANIA O OFERTĘ

Nazwa firmy (wykonawcy):

Adres wykonawcy:

Województwo:

NIP:

PESEL:

*dotyczy wykonawców wpisanych do CEIDG RP oraz wykonawców
będących osobami fizycznymi*

KRS:

numer telefonu i faksu wykonawcy wraz z numerem kierunkowym

adres e-mail wykonawcy

OFERTA

Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Urządzeń Mechanicznych "OBRUM" sp. z o.o.

ul. Toszecka 102

44-117 Gliwice

1. Nawiązując do zapytania o ofertę na wykonanie:
„Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna”

Zadania:

Zadanie 3A - Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna

1.1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących zasadach:

Zadanie 3A - „Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna”

cena netto: zł

słownie złotych:

podatek VAT w wysokości 23%: zł

słownie złotych:

cena brutto: zł

słownie złotych:



Zadanie 3A - Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto
1	zabezpieczenie wyposażenia hali 1.1.3 i pracowników dla zapewnienia ciągłości produkcji, demontaż lub przeniesienie instalacji będących w kolizji w stosunku do wykonywanych prac;	
2	demontaż, transport i unieszkodliwienie 71,3 Mg odpadów zawierających azbest z powierzchni 2230,6 m ² w tym: rozbiorka istniejących ścian wewnętrznych (zawierających azbest) między budynkami; rozbiorka ścian elewacji (zawierających azbest) hali 1.1.3. do poziomu projektowanego;	
3	rozbiorka ścian murowanych;	
4	demontaż urządzeń hartowni, śrutowni i malarni wraz z kanałami oraz kominem wyciągowym;	
5	demontaż w ograniczonym zakresie ścian oraz urządzeń wentylatorowni wraz z kanałami wentylacyjnymi,	
6	likwidacja istniejącego dachu hali oraz wykonanie nowego dachu na podkładzie z blachy trapezowej (bez wypełnienia świetlików skrajnych nawy III), przy zastosowaniu izolacji termicznej z płyt PIR, grubości 14 cm - zakup i montaż, w tym: zdjęcie istniejącego poszycia dachowego hali 1.1.3; założenie nowego poszycia dachowego hali 1.1.3. z obróbką blacharską, z uwzględnieniem zmian określonych w Formularzu ZIP/1/2022, Formularzu ZIP/2/2022, Formularzu ZIP/6/2022, oraz Formularzu ZIP/8/2022; tj. m.in. pokrycia dachu membraną, oraz wykonaniu izolacji termicznej z PIR.	
7	założenie nowych wpustów, koryt odpływowych i rur spustowych wody deszczowej z dachu hali 1.1.3 do studzienek burzowych lub trójników;	
8	założenie na dachu hali 1.1.3 nowych punktów/wsporników dla zabezpieczenia prac na wysokości (wraz z dokumentacją projektową);	
9	w ramach zadania "Wymiana świetlików dachowych w nawach I, II i IV na pasma łukowe z poliwęglanu komorowego o powierzchni 1458 m ² oraz w nawie III - wymiana wypełnienia świetlików dachowych na płyty z poliwęglanu komorowego o powierzchni 1597 m ² - zakup i montaż" zakres obejmujący świetlik hali 1.1.3: demontaż obecnego świetlika dachowego hali 1.1.3; wykonanie nowego świetlika dachowego hali 1.1.3. wraz z wypełnieniem poliwęglanowym; wykonanie zasilania i sterowania	

	wywietrzników w świetlikach hali 1.1.3. (wraz z dokumentacją projektową);	
10	zabezpieczenie antykorozyjne i pokrycie nowymi powłokami malarskimi konstrukcji stalowych hali 1.1.3 oraz fragmentu hali 1.1.1;	
11	odnowienie i zabezpieczenie antykorozyjne pomostów i drabin;	
12	wykonanie fundamentów żelbetowych i opaski betonowej, fundamenty zewnętrzne wykonać z izolacją termiczną;	
13	w ramach zadania "Wykonanie izolacji termicznej ścian cokołu metodą bezspoinową (lekką, mokrą), przy zastosowaniu styropianu (183 m ²), grubości 15 cm i wełny mineralnej (17 m ²), grubości 15 cm - zakup i montaż" zakres obejmujący halę 1.1.3 - ściany północną i wschodnią, w tym: wykonanie ścian murowanych docieplonych na nowym fundamencie z wyprawą tynkarską;	
14	w ramach zadania "Wykonanie nowych ścian zewnętrznych z płyt warstwowych z rdzeniem PIR, grubości 10 cm (3039 m ²) i z płyt warstwowych z rdzeniem wełny mineralnej (96 m ²), grubości 20 cm (bez demontażu i utylizacji płyt azbestowo-cementowych) - zakup i montaż" zakres obejmujący wykonanie ścian warstwowych elewacyjnych obejmujących ściany hali 1.1.3 na całą wysokość oraz ścianę zachodnią hali 1.1.1 (z uwzględnieniem zmiany określonej w Formularzu ZIP/3/2022);	
15	wykonanie ścian warstwowych wewnętrznych. Ściany oddzielające przestrzeń hal 1.1.3 i 1.1.1 od budynków biurowych należy wykonać w klasie odporności ogniowej;	
16	wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej;	
17	wymiana stolarki drzwiowej oraz bram wewnętrznych;	
18	wymiana okien zewnętrznych na - nowe, trójszybowe - zakup i montaż	
19	wymiana okien zewnętrznych na nowe okna o zwiększonej odporności ogniowej i lepszej izolacyjności termicznej - zakup i montaż	
20	w ramach zadania "Wymiana bram zewnętrznych o jednostkowej powierzchni ponad 6 m ² na nowe, izolowane termicznie - zakup i montaż" montaż 3 szt. bram w elewacji północnej (współczynnik przenikania ciepła $U=1,5 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$) – z uwzględnieniem zmiany określonej w Formularzu ZIP/9/2022	

21	w ramach zadania "Demontaż obecnej instalacji oświetlenia podstawowego oraz zakup i montaż wewnętrznych opraw oświetleniowych w ilości: 373 szt. o łącznej mocy 54,3 kW": demontaż obecnej instalacji oświetlenia podstawowego hali 1.1.3; założenie nowego osprzętu oświetleniowego hali 1.1.3;	
22	założenie nowej instalacji oświetleniowej hali 1.1.3.;	
23	założenie nowej instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego w hali 1.1.3 (wraz z dokumentacją projektową)	
24	założenie nowej instalacji odgromowej na dachu hali 1.1.3 do poziomu „0” (wraz z dokumentacją projektową);	
25	modernizacja odcinka sieci 6kV w celu dostosowania jego trasy do obowiązujących przepisów	
26	odtworzenie oświetlenia zewnętrznego na elewacji hali 1.1.3	
27	przeprowadzenie procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie obejmujące scalenie dokumentacji powykonawczej dla całości inwestycji objętej Pozwoleniem na Budowę nr 791/2019 z dnia 11.06.2019 r. wydanej przez Prezydenta Miasta Gliwice.	
28	RAZEM NETTO Hala 1.1.3. (suma kwot z pozycji od 1 do 27):	
29	RAZEM VAT 23% (z kwoty pozycji 28):	
30	RAZEM BRUTTO Hala 1.1.3. (suma kwot z pozycji od 27 i 28):	

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Infrastrukturą

Piotr Kwiecień

RADCA PRAWNY
mgr Sławomir Nowicki
KI - 1953

Załącznik D. FORMULARZ OFERTOWY ORAZ INFORMACJA O WYMAGANYCH ZAŁĄCZNIKACH DO OFERTY

1. Formularz ofertowy powinien zawierać

1	Nr oferty	
2	Nazwa zamówienia	Zadanie 3A - „Termomodernizacja obiektu 1.1.3. Hala produkcyjna”
3	Składanie ofert na adres	OBRUM sp. z o.o., ul. Toszecka 102, 44-117 Gliwice
4	Nazwa Zamawiającego	Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Urządzeń Mechanicznych „OBRUM” sp. z o.o.
5	Siedziba Zamawiającego	ul. Toszecka 102, 44-117 Gliwice
6	Nazwa Wykonawcy	
7	Adres Wykonawcy	
8	Miejsce rejestracji działalności Wykonawcy	
8.1	Powiat	
8.2	REGON	
8.3	NIP	
8.4	KRS	
8.5	Telefon	
8.6	Faks	
8.7	e-mail	
9	Nr konta bankowego Wykonawcy	
10	Cenę oferty brutto	
11	Potwierdzenie wymagań Zamawiającego wynikających z zapytania ofertowego	
11.1	Data rozpoczęcia zadania	
11.2	Data zakończenia zadania	
11.3	Warunki płatności	
11.4	Gwarancje	
11.5	Zabezpieczenie gwarancji dobrego wykonania	
11.6	Realizację zamówienia zgodnie z wymaganiami STWIOR i dokumentacją projektową	

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Infrastrukturą

Piotr Kwiecień

RADCA PRAWNY
mgr Sławomir Nowicki
Kt - 1953